

**Wir machen Ihre  
Wohn(t)räume wahr**

Michael Wronker

**I**mmobilien & **H**ausverwaltungen (e.Kfm.)



Talaue 51, 46286 Dorsten-Wulfen  
Telefon: 02369/24688  
Telefax: 02369/24689  
E-Mail: [info@Wronker-Immobilien.de](mailto:info@Wronker-Immobilien.de)  
Homepage: <http://www.Wronker-Immobilien.de>

# Jahresabrechnung

# 2004

**Michael Wronker Immobilien & Hausverwaltungen (e. Kfm.)**

Talaue 51, 46286 Dorsten-Wulfen  
 Postfach 11 04 47, 46263 Dorsten-Wulfen  
 Tel.: 02369/ 24688 oder 02369/299266  
 Mobiltelefon: 0171/7775515  
 Fax.: 02369/24689

Email: [info@wronker-immobilien.de](mailto:info@wronker-immobilien.de)  
 Homepage: <http://www.wronker-immobilien.de>

**Eigentümer:** Hans-Rainer a  
 0 17  
 0 0

**Abrechnung für das Jahr:** 2004 **Wohneinheit** 1

**Erstellt:** 15.01.05

**Konto der ETG:** xxx xxx xxx BLZ: 426 623 20 Volksbank Dorsten e.G.

Eigentümergeinschaft: xxx in 45xxx xxx

Aufzuteilende Kosten	Gesamtbetrag	Schlüssel	Umlageeinheit	Umlagebasis	Umlageanteil	Ihr Anteil
Instandhaltungsrücklage	13.652,80 €	6	m² 1	1484	108	993,60 €
Müllabfuhr	1.639,00 €	16	PxT	10890	720	108,36 €
Straßenreinigung	126,36 €	11	Einh. 1	14	1	9,03 €
Entwässerung Verbrauch	2.826,45 €	16	PxT	10890	720	186,87 €
Entwässerung beb. Fläche	759,78 €	16	PxT	10890	720	50,23 €
Wassergeld	2.723,50 €	16	PxT	10890	720	180,07 €
Gebäudeversicherung	2.110,53 €	1	MEA 1	1000	72,77	153,58 €
Haftpflichtversicherung	415,07 €	1	MEA 1	1000	72,77	30,20 €
Schornsteinfeger	442,68 €	11	Einh. 1	14	1	31,62 €
Verwaltervergütung	3.118,08 €	11	Einh. 1	14	1	222,72 €
Allgemeinstrom	298,73 €	11	Einh. 1	14	1	21,34 €
ish Kabelanschluß	1.132,66 €	11	Einh. 1	14	1	80,90 €
Kontoführungsgebühren	37,39 €	1	MEA 1	1000	72,77	2,72 €
Sonstiges	592,22 €	1	MEA 1	1000	72,77	43,10 €

Ihre Kontobewegungen		
Datum	Eingänge	Ausgänge
02.01.04	175,00 €	
03.02.04	175,00 €	
03.03.04	175,00 €	
01.04.04	175,00 €	
02.05.04	175,00 €	
02.06.04	175,00 €	
02.07.04	174,00 €	
15.07.04	97,32 €	
01.08.04	174,00 €	
01.09.04	174,00 €	
01.10.04	174,00 €	
03.11.04	174,00 €	
01.12.04	174,00 €	
<b>Summe</b>	2.191,32 €	- €

<b>Gesamtkosten</b>	<b>29.875,25 €</b>	<b>2.114,35 €</b>
		Bereits gezahlt 2.191,32 €
		Nachzahlung (-)/Guthaben <b>76,97 €</b>
Geplant waren lt. WP 2004	29.646,47 €	
Differenz	228,78 €	

Saldo aus Vorjahren	
2003	-97,32 €
<b>gesamt</b>	<b>-97,32 €</b>
Erstattet	76,97 €
<b>Saldo aktuell</b>	<b>-20,35 €</b>

Nach Genehmigung der vorstehenden Abrechnung werden wir die entsprechende Gutschrift bzw. Nachzahlung auf Ihr Konto überweisen bzw. abbuchen.  
 Sollten Sie nicht am Lastschriftverfahren teilnehmen überweisen Sie den unter **Saldo aktuell** angegebenen Betrag bitte auf das o.g. Konto der Eigentümergeinschaft.

### Personenzahlliste Abrechnung 2004

WE	Name	Vorname	Jan	Feb	Mrz	Apr	Mai	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dez	Gesamt	
1	a	Hans-Rainer	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	24	720
2	b	Claudia und Friedhelm	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	45	1350
3	c	Angelika	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	24	720
4	d	Gerlinde	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	24	720
5	e	Angelika	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	36	1080
6	f	Grete und Werner	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	24	720
7	g	Klaus	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	36	1080
8	h	Werner	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	12	360
9	i	Jeanette und Werner	1	1	1	1	1	1	0	0	0	0	0	0	6	180
10	j	Peter	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	24	720
11	k	Sigrid und Georg	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	24	720
12	l	Michael	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	12	360
13	m	Sabine	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	36	1080
14	n	Petra	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	36	1080
<b>Gesamt im Jahr 2004</b>															<b>363</b>	<b>10890</b>

## Saldenliste

WE	Name	Vorauszahlungen	Kosten	Guthaben/Nachzahlungen(-)	Stand Ende 2003	Stand Ende 2004
1	a	2.191,32 €	2.114,35 €	76,97 €	-97,32 €	-20,35 €
2	b	2.555,15 €	2.721,46 €	-166,31 €	60,85 €	-105,46 €
3	c	1.870,70 €	2.238,96 €	-368,26 €	343,30 €	-24,96 €
4	d	2.178,24 €	2.204,99 €	-26,75 €	67,32 €	40,57 €
5	e	2.407,06 €	2.535,70 €	-128,64 €	-25,06 €	-153,70 €
6	f	1.954,84 €	2.193,64 €	-238,80 €	35,16 €	-203,64 €
7	g	2.416,19 €	2.193,64 €	222,55 €	31,81 €	254,36 €
8	h	1.889,50 €	2.127,95 €	-238,45 €	50,50 €	-187,95 €
9	i	916,45 €	1.092,75 €	-176,30 €	163,55 €	-12,75 €
10	j	2.099,53 €	2.171,01 €	-71,48 €	48,47 €	-23,01 €
11	k	2.104,80 €	2.171,01 €	-66,21 €	43,20 €	-23,01 €
12	l	1.249,68 €	1.092,75 €	156,93 €	12,32 €	169,25 €
13	m	2.531,24 €	2.603,65 €	-72,41 €	60,76 €	-11,65 €
14	n	2.253,78 €	2.479,07 €	-225,29 €	206,22 €	-19,07 €
<b>Summe Gesamt</b>		28.618,48 €	29.940,94 €	-1.322,46 €	1.001,08 €	-321,38 €

## Verteilungsschlüsselliste

WE-Nr.	Eigentümer	m²	MEA	Personen	Zinsen 2004	ZA-Steuer 2004	Solizuschl. 2004		
					957,86 €	- 287,36 €	- 15,78 €		
1	a	108,00	72,77	24,00	69,71 €	- 20,91 €	- 1,15 €		
2	b	121,00	81,54	45,00	78,10 €	- 23,43 €	- 1,29 €		
3	c	119,00	80,19	24,00	76,81 €	- 23,04 €	- 1,27 €		
4	d	116,00	78,17	24,00	74,87 €	- 22,46 €	- 1,23 €		
5	e	122,00	82,21	36,00	78,75 €	- 23,62 €	- 1,30 €		
6	f	115,00	77,49	24,00	74,23 €	- 22,27 €	- 1,22 €		
7	g	115,00	77,49	36,00	74,23 €	- 22,27 €	- 1,22 €		
8	h	115,00	77,49	12,00	74,23 €	- 22,27 €	- 1,22 €		
9	i	41,00	27,63	6,00	26,46 €	- 7,94 €	- 0,44 €		
10	j	113,00	76,15	24,00	72,94 €	- 21,88 €	- 1,20 €		
11	k	113,00	76,15	24,00	72,94 €	- 21,88 €	- 1,20 €		
12	l	41,00	27,63	12,00	26,46 €	- 7,94 €	- 0,44 €		
13	m	128,00	86,25	36,00	82,62 €	- 24,79 €	- 1,36 €		
14	n	117,00	78,84	36,00	75,52 €	- 22,66 €	- 1,24 €		
<b>Summe gesamt</b>		<b>1484,00</b>	<b>1000,00</b>	<b>363,00</b>	<b>957,86 €</b>	<b>- 287,36 €</b>	<b>- 15,78 €</b>		
Differenz					0,00 €	-	0,00 €	-	0,00 €

Zinsen einschl. Zinsabschlagsteuer:	957,86 €
einbehaltene zinsabschlagssteuer:	- 287,36 €
	670,50 €

## Entwicklung der Konten

Kontonr.	xxxxxxxxx	Renditesp.	Kontonr.	xxxxxxxxx	Bankkonto Alt
Anfangsbestand	-	€	Anfangsstand	12.631,38	€
Zuführungen	40.000,00	€	Eingänge	38.093,62	€
Entnahmen	- 2.500,00	€	Ausgänge	- 50.725,00	€
Zinsen	784,27	€			
Zinsabschlagssteuer	- 235,28	€			
Solidaritätszuschlag	- 12,94	€			
<b>Endstand</b>	<b>38.036,05</b>	<b>€</b>	<b>Endstand</b>	<b>- € aufgelöst</b>	

  

Kontonr.	xxxxxxxxx	Sparbuch	Kontonr.	xxxxxxxxx	Bankkonto Neu
Anfangsbestand	-	€	Anfangsstand	-	€
Zuführungen	6.877,79	€	Eingänge	90.757,39	€
Entnahmen	- 6.777,79	€	Ausgänge	- 89.054,90	€
Zinsen	57,87	€			
Zinsabschlagssteuer	- 17,36	€			
Solidaritätszuschlag	- 0,95	€			
<b>Endstand</b>	<b>139,56</b>	<b>€</b>	<b>Endstand</b>	<b>1.702,49</b>	<b>€</b>

  

Kontonr.	Festgeld	alt	Kontonr.	Instandhaltungsrücklage	
Anfangsbestand	37.078,51	€	Anfangsstand	47.970,37	€
Zuführungen	-	€	Eingänge	15.014,34	€
Entnahmen	- 37.157,62	€	Ausgänge	- 24.344,08	€
Zinsen	115,72	€			
Zinsabschlagssteuer	- 34,72	€			
Solidaritätszuschlag	- 1,89	€			
<b>Endstand</b>	<b>- 0,00</b>	<b>€ aufgelöst</b>	<b>Endstand</b>	<b>38.640,63</b>	<b>€</b>

Kontoname	Kontonr.	Buchungsnr.	Datum	Einnahme	Ausgabe	Art der Ausgabe/Einnahme	Kontostand
Instandhaltungsrücklage	1		01.01.04				47.970,37 €
		1	08.01.04	754,00 €		Scheckeinreichung, Provinzial Wasserschaden	48.724,37 €
		2	14.01.04		754,00 €	Fa. xxx, Wasserschaden	47.970,37 €
		3	15.01.04		754,00 €	Fa. xxx Wasserschaden	47.216,37 €
		4	03.03.04		607,54 €	Fa. xxx, Wasserschaden	46.608,83 €
		5	03.03.04		410,00 €	Fa. xxx, Druckminderer	46.198,83 €
		6	17.03.04		1.192,58 €	Fa. xxx, Kellerabdichtung WE xxx	45.006,25 €
		7	31.03.04	607,54 €		Provinzial Erstattung Wasserschaden	45.613,79 €
		8	15.04.04		448,19 €	Fa. xxx, Dachreparatur	45.165,60 €
		9	01.09.04		165,01 €	Fa. xxx, Fugenerneuerung	45.000,59 €
		10	04.09.04		3.248,65 €	Fa. xxx, Laubengang 80%	41.751,94 €
		11	01.10.04		61,10 €	Fa. Elektro xxx, Zeitschaltuhr	41.690,84 €
		12	01.10.04		812,16 €	Fa. xxx, Laubengang Rest 20 %	40.878,68 €
		13	15.10.04		665,16 €	Fa. xxx, Sanierung xxx, Aluleiste	40.213,52 €
		14	17.11.04		7.540,00 €	Fa. xxx Einzäunung	32.673,52 €
		15	17.11.04		7.549,74 €	Fa. xxx Einzäunung	25.123,78 €
		16	01.12.04		135,95 €	Fa. xxx Einzäunung	24.987,83 €
		17	31.12.04	13.652,80 €		Zuführung Instandhaltungsrücklage	38.640,63 €
				15.014,34 €	24.344,08 €		38.640,63 €

Kontoname	Kontonr.	Buchungsnr.	Datum	Einnahme	Ausgabe	Art der Ausgabe/Einnahme	Kontostand
Grundbesitzabgaben	2		01.01.04				0,00 €
		1	21.02.04		1.337,88 €	Grundbesitzabgaben	-1.337,88 €
		2	23.01.00		1.337,88 €	Grundbesitzabgaben	-2.675,76 €
		3	18.08.04		1.337,88 €	Grundbesitzabgaben	-4.013,64 €
		4	17.11.04		1.337,95 €	Grundbesitzabgaben	-5.351,59 €
		5		2.826,45 €		Umbuchung auf Konto 5	-2.525,14 €
		6		759,78 €		Umbuchung auf Konto 6	-1.765,36 €
		7		1.639,00 €		Umbuchung auf Konto 3	-126,36 €
		8		126,36 €		Umbuchung auf Konto 4	-0,00 €
				5.351,59 €	5.351,59 €		-0,00 €

Kontoname	Kontonr.	Buchungsnr.	Datum	Einnahme	Ausgabe	Art der Ausgabe/Einnahme	Kontostand
Müllabfuhr	3		01.01.04				0,00 €
		1			1.639,00 €	Umbuchung von Konto 2	-1.639,00 €
				0,00 €	1.639,00 €		-1.639,00 €

Kontoname	Kontonr.	Buchungsnr.	Datum	Einnahme	Ausgabe	Art der Ausgabe/Einnahme	Kontostand
Straßenreinigung	4		01.01.04				0,00 €
		1			126,36 €	Umbuchung von Konto 2	-126,36 €
				0,00 €	126,36 €		-126,36 €

Musterabrechnung

Kontoname	Kontonr.	Buchungsnr.	Datum	Einnahme	Ausgabe	Art der Ausgabe/Einnahme	Kontostand
Entwässerung Verbrauch	5		01.01.04				0,00 €
		1			2.826,45 €	Umbuchung von Konto 2	-2.826,45 €
				0,00 €	2.826,45 €		-2.826,45 €

Kontoname	Kontonr.	Buchungsnr.	Datum	Einnahme	Ausgabe	Art der Ausgabe/Einnahme	Kontostand
Entwässerung bebaute Fläche	6		01.01.04				0,00 €
		1			759,78 €	Umbuchung von Konto 2	-759,78 €
				0,00 €	759,78 €		-759,78 €

Kontoname	Kontonr.	Buchungsnr.	Datum	Einnahme	Ausgabe	Art der Ausgabe/Einnahme	Kontostand
Wassergeld	7		01.01.04				0,00 €
		1	03.01.04		258,00 €	RWW	-258,00 €
		2	08.01.04		222,00 €	RWW	-480,00 €
		3	03.03.04		222,00 €	RWW	-702,00 €
		4	08.04.04		258,00 €	RWW	-960,00 €
		5	02.05.04		222,00 €	RWW	-1.182,00 €
		6	02.05.04		258,00 €	RWW	-1.440,00 €
		7	01.07.04		222,00 €	RWW	-1.662,00 €
		8	01.07.04		258,00 €	RWW	-1.920,00 €
		9	02.09.04		75,87 €	RWW	-1.995,87 €
		10	02.09.04		250,63 €	RWW	-2.246,50 €
		11	31.10.04		200,00 €	RWW	-2.446,50 €
		12	31.10.04		260,00 €	RWW	-2.706,50 €
		13	28.11.04		17,00 €	RWW	-2.723,50 €
			0,00 €	2.723,50 €		-2.723,50 €	

Kontoname	Kontonr.	Buchungsnr.	Datum	Einnahme	Ausgabe	Art der Ausgabe/Einnahme	Kontostand
Gebäudeversicherung	8		01.01.04				0,00 €
		1	23.06.04		2.110,53 €	Provinzial, Gebäudeversicherung	-2.110,53 €
				0,00 €	2.110,53 €		-2.110,53 €

Kontoname	Kontonr.	Buchungsnr.	Datum	Einnahme	Ausgabe	Art der Ausgabe/Einnahme	Kontostand
Haftpflichtversicherung	9		01.01.04				0,00 €
		1	02.01.04		415,07 €	Provinzial, Haftpflichtversicherung	-415,07 €
		2	03.01.04		415,07 €	Provinzial, Haftpflichtversicherung	-830,14 €
		3	27.02.04	415,07 €		Scheck Doppelzahlung Haftpflichtvers.	-415,07 €
				415,07 €	830,14 €		-415,07 €

Kontoname	Kontonr.	Buchungsnr.	Datum	Einnahme	Ausgabe	Art der Ausgabe/Einnahme	Kontostand
Schornsteinfeger	10		01.01.03				0,00 €
		1	03.11.03		442,68 €	xxx, Schornsteinfegermeister	-442,68 €
				0,00 €	442,68 €		-442,68 €

Kontoname	Kontonr.	Buchungsnr.	Datum	Einnahme	Ausgabe	Art der Ausgabe/Einnahme	Kontostand
Verwaltervergütung	11		01.01.04				0,00 €
		1	02.01.04		259,84 €	Verwaltervergütung	-259,84 €
		2	03.02.04		259,84 €	Verwaltervergütung	-519,68 €
		3	03.03.04		259,84 €	Verwaltervergütung	-779,52 €
		4	01.04.04		259,84 €	Verwaltervergütung	-1.039,36 €
		5	02.05.04		259,84 €	Verwaltervergütung	-1.299,20 €
		6	02.06.04		259,84 €	Verwaltervergütung	-1.559,04 €
		7	03.07.04		259,84 €	Verwaltervergütung	-1.818,88 €
		8	01.08.04		259,84 €	Verwaltervergütung	-2.078,72 €
		9	01.09.04		259,84 €	Verwaltervergütung	-2.338,56 €
		10	01.10.04		259,84 €	Verwaltervergütung	-2.598,40 €
		11	03.11.04		259,84 €	Verwaltervergütung	-2.858,24 €
		12	01.12.04		259,84 €	Verwaltervergütung	-3.118,08 €
			0,00 €	3.118,08 €		-3.118,08 €	

Kontoname	Kontonr.	Buchungsnr.	Datum	Einnahme	Ausgabe	Art der Ausgabe/Einnahme	Kontostand
Allgemeinstrom	12		01.01.04				0,00 €
		1	03.01.04		20,00 €	RWE	-20,00 €
		2	28.02.04		45,00 €	RWE	-65,00 €
		3	26.03.04		20,00 €	RWE	-85,00 €
		4	30.04.04		20,00 €	RWE	-105,00 €
		5	30.05.04		30,00 €	RWE	-135,00 €
		6	02.07.04		20,00 €	RWE	-155,00 €
		7	02.07.04		30,00 €	RWE	-185,00 €
		8	29.08.04		20,00 €	RWE	-205,00 €
		9	29.08.04		30,00 €	RWE	-235,00 €
		10	01.10.04		31,15 €	RWE	-266,15 €
		11	31.10.04		15,58 €	RWE	-281,73 €
		12	31.10.04		17,00 €	RWE	-298,73 €
			0,00 €	298,73 €		-298,73 €	

Kontoname	Kontonr.	Buchungsnr.	Datum	Einnahme	Ausgabe	Art der Ausgabe/Einnahme	Kontostand
ish Kabelanschluß	13		01.01.04				0,00 €
		1	03.11.04		564,18 €	ish	-564,18 €
		2	15.12.04		568,48 €	ish	-1.132,66 €
			0,00 €	1.132,66 €		-1.132,66 €	

Musterabrechnung

Kontoname	Kontonr.	Buchungsnr.	Datum	Einnahme	Ausgabe	Art der Ausgabe/Einnahme	Kontostand
Kontoführungsgebühren	14		01.01.04				0,00 €
		1	31.01.04		2,28 €	Zinsen/Kontoführung	-2,28 €
		2	31.03.04		3,97 €	Zinsen/Kontoführung	-6,25 €
		3	30.06.04		8,11 €	Zinsen/Kontoführung	-14,36 €
		4	30.09.04		10,53 €	Zinsen/Kontoführung	-24,89 €
		5	30.12.04		12,50 €	Zinsen/Kontoführung	-37,39 €
				0,00 €	37,39 €		-37,39 €

Kontoname	Kontonr.	Buchungsnr.	Datum	Einnahme	Ausgabe	Art der Ausgabe/Einnahme	Kontostand
Sonstiges	15		01.01.04				0,00 €
		1	27.01.04		64,80 €	xxx, Streusalz	-64,80 €
		2	01.04.04		58,00 €	Auslagenersatz Beirat	-122,80 €
		3	02.05.04		100,00 €	xxx, Erst. auf Sparbuch	-222,80 €
		4	06.05.04		125,00 €	xxx	-347,80 €
		5	06.05.04	125,00 €		xxx	-222,80 €
		6	13.05.04	167,97 €		xxx	-54,83 €
		7	13.05.04		167,97 €	xxx	-222,80 €
		8	02.06.04		509,43 €	xxx	-732,23 €
		9	02.06.04	509,43 €		xxx	-222,80 €
		10	15.07.04		56,50 €	Erstattung Auslagen Beirat	-279,30 €
		11	01.08.04		13,92 €	Notar xxx wg. Zustimmung xxx	-293,22 €
		12	01.09.04		114,50 €	Erstattung Auslagen Beirat	-407,72 €
		13	01.10.04		114,50 €	xxx	-522,22 €
		14	03.11.04		114,50 €	Erstattung Auslagen Beirat	-636,72 €
		15	17.11.04		108,50 €	Erstattung Auslagen Beirat	-745,22 €
		16	19.11.04	229,00 €		xxx	-516,22 €
		17	15.12.04		58,00 €	Erstattung Auslagen Beirat	-574,22 €
		18	30.12.04		18,00 €	Erstattung Auslagen Beirat	-592,22 €
				1.031,40 €	1.623,62 €		-592,22 €

**Wir machen Ihre  
Wohn(t)räume wahr**

Michael Wronker

**I**mmobilien & **H**ausverwaltungen (e.Kfm.)



Talaue 51, 46286 Dorsten-Wulfen  
Telefon: 02369/24688  
Telefax: 02369/24689  
E-Mail: [info@Wronker-Immobilien.de](mailto:info@Wronker-Immobilien.de)  
Homepage: <http://www.Wronker-Immobilien.de>

# Wirtschaftsplan

# 2005

**Michael Wronker Immobilien & Hausverwaltungen (e. Kfm.)**

Talaue 51, 46286 Dorsten-Wulfen  
 Postfach 11 04 47, 46263 Dorsten-Wulfen  
 Tel.: 02369/ 24688 oder 02369/299266  
 Mobiltelefon: 0171/7775515  
 Fax.: 02369/24689

Email: [info@wronker-immobilien.de](mailto:info@wronker-immobilien.de)  
 Homepage: <http://www.wronker-immobilien.de>

**Eigentümer:** Hans-Rainer a  
 0 17  
 0 0

**Wirtschaftsplan für:** **2004** **Wohneinheit** **1**

**Erstellt:** **15.01.05**

**Konto der ETG:** xxx xxx xxx BLZ: 426 623 20 Volksbank Dorsten e.G.

Eigentümergeinschaft: 0

Aufzuteilende Kosten	Gesamtbetrag	Schlüssel	Umlageeinheit	Umlagebasis	Umlageanteil	Ihr Anteil
Instandhaltungsrücklage	13.652,80 €	6	m² 1	1484	108	993,60 €
Müllabfuhr	1.639,00 €	16	PxT	11070	720	106,60 €
Straßenreinigung	126,36 €	11	Einh. 1	14	1	9,03 €
Entwässerung Verbrauch	2.826,45 €	16	PxT	11070	720	183,83 €
Entwässerung beb. Fläche	759,78 €	16	PxT	11070	720	49,42 €
Wassergeld	2.723,50 €	16	PxT	11070	720	177,14 €
Gebäudeversicherung	2.110,53 €	1	MEA 1	1000	72,77	153,58 €
Haftpflichtversicherung	415,07 €	1	MEA 1	1000	72,77	30,20 €
Schornsteinfeger	442,68 €	11	Einh. 1	14	1	31,62 €
Verwaltervergütung	3.118,08 €	11	Einh. 1	14	1	222,72 €
Allgemeinstrom	298,73 €	11	Einh. 1	14	1	21,34 €
ish Kabelanschluß	1.132,66 €	11	Einh. 1	14	1	80,90 €
Kontoführungsgebühren	37,39 €	1	MEA 1	1000	72,77	2,72 €
Sonstiges	592,22 €	1	MEA 1	1000	72,77	43,10 €

<b>Gesamtkosten</b>	<b>29.875,25 €</b>	<b>2.105,80 €</b>
		: 12 <u>175,48</u>
		<b>Ihr monatlicher Betrag</b> <u><u>175,48</u></u>

Nach Genehmigung des vorstehenden Wirtschaftsplanes werden wir den entsprechenden monatlichen Betrag von Ihrem Konto abbuchen.  
 Sollten Sie nicht am Lastschriftverfahren teilnehmen, ändern Sie Ihren Dauerauftrag bzw. Ihre Überweisungen bitte entsprechend.

### Personenzahlliste Wirtschaftsplan 2005

WE	Name	Vorname	Jan	Feb	Mrz	Apr	Mai	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dez	Gesamt	
1	a	Hans-Rainer	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	24	720
2	b	Claudia und Friedhelm	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	48	1440
3	c	Angelika	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	24	720
4	d	Gerlinde	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	24	720
5	e	Angelika	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	36	1080
6	f	Grete und Werner	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	24	720
7	g	Klaus	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	24	720
8	h	Werner	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	21	630
9	i	Jeanette und Werner	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	12	360
10	j	Peter	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	24	720
11	k	Sigrid und Georg	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	24	720
12	l	Michael	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	12	360
13	m	Sabine	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	36	1080
14	n	Petra	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	36	1080
<b>Gesamt im Jahr 2005</b>															<b>369</b>	<b>11070</b>