



Kurzexposé 01.312

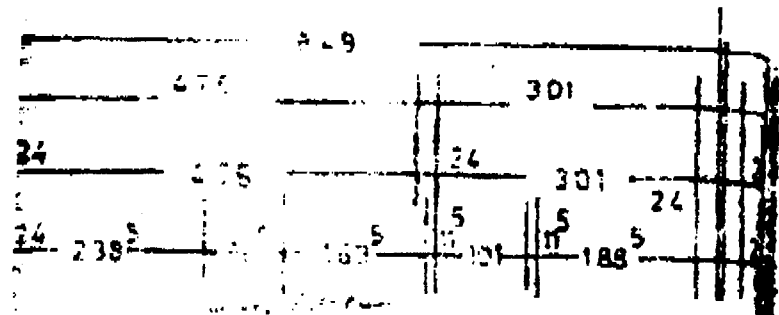
Sehr ruhiges Einfamilienreihenhaus mit Südgarten, Kamin, Dachterrasse und Garage in Dorsten-Wulfen

- Objekt: Großes Einfamilienreihenhaus mit großen Fensterpartien im Naturschutzgebiet „Hohe Mark“.
- Grundstück: ca. 239 m² Kaufgrund
- Wohnfläche: ca. 140 m²
- Baujahr: 1975
- Aufteilung: EG: Küche, Esszimmer, Wohnzimmer, Gäste WC, Hauswirtschaftsraum
1. OG: Schlafzimmer, zwei Kinderzimmer (eines mit Zugang zur Dachterrasse), Gästezimmer mit Zugang zur Dachterrasse, Badezimmer
- Ausstattung: Die Bodenflächen im gesamten Gebäude sind gefliest oder mit Teppich ausgelegt. Die im Fenster sind teilweise mit Rollläden ausgestattet.
- Sonstiges: Zu diesem Haus gehört eine vom Garten begehbbare Garage.
- Bezug: nach Absprache
- Kaufpreis: nur 179.000 Euro**
- Käuferprovision: 3,57% vom notariell beurkundeten Kaufpreis

Alle Angaben beruhen auf Informationen durch den Verkäufer, daher können wir keinerlei Gewähr für deren Richtigkeit und Vollständigkeit übernehmen.

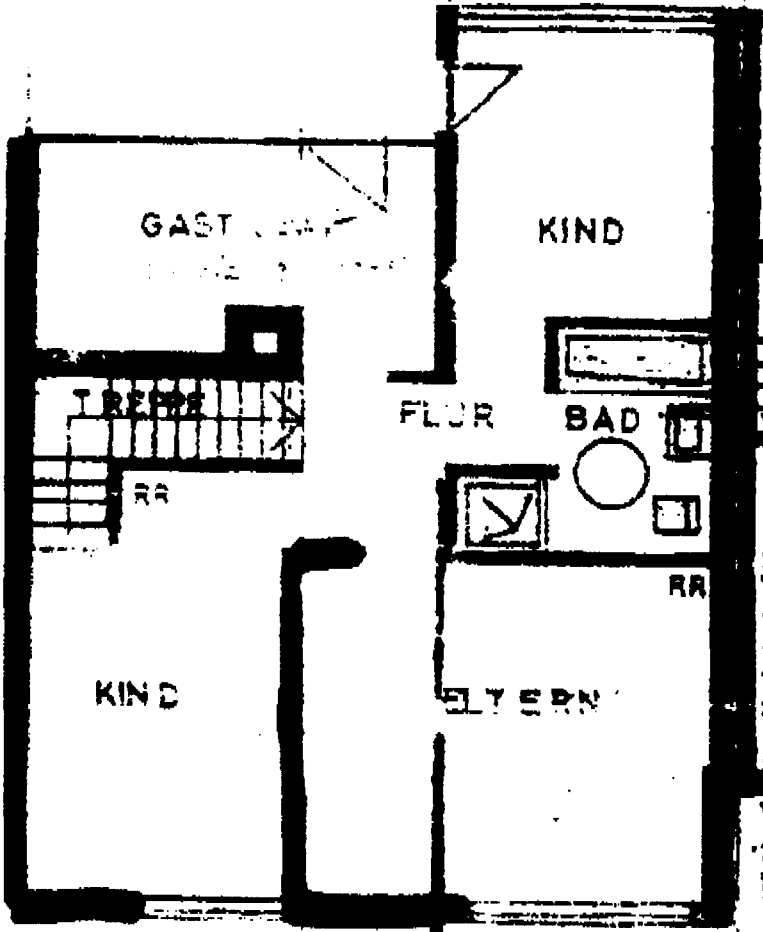
Michael Wronker Immobilien & Hausverwaltungen (e.Kfm.)
Talaue 34 – 46286 Dorsten
Telefon 02369/24688 – Telefax 02369/24689
Email: info@Wronker-Immobilien.de

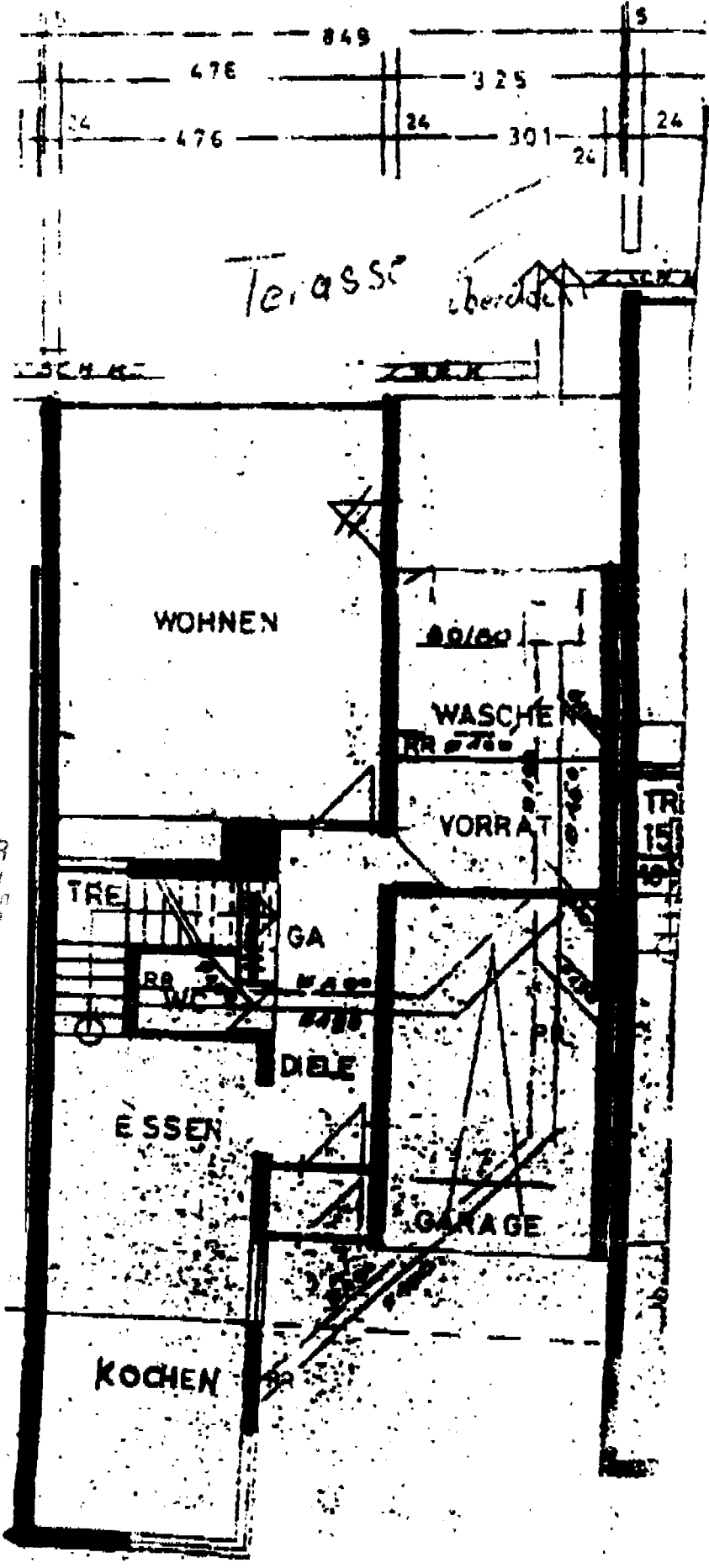




MICHAEL WRONKER
 Immobilien & Hausverwaltung
 Postfach 110447 - 46263 Dorsten
 Tel: 0 29 80 / 2 46 80 - Fax 2 46 89
 Mobiltelefon: 0171 / 777 55 18

Telefon





MICHAEL WRONKER
 Immobilien & Hausverwaltung
 Postfach 110447 - 48263 Dorsten
 Tel: 023 8972 46 88 - Fax 2 46 89
 Mobiltelefon: 0171/777 93 15

